

## Mieterselbstauskunft für:

\_\_\_\_\_

(Stadt, Straße, Etage)

### 1. Mietinteressent

|  |
|--|
| <b>Persönliche Angaben</b>                 |
| _____                                      |
| Nachname, Vorname *                        |
| _____                                      |
| Telefonnummer *                            |
| _____                                      |
| E-Mail                                     |
| _____                                      |
| Geburtsdatum                               |
| <b>Aktuelle Anschrift</b>                  |
| _____                                      |
| Straße / Nr. *                             |
| _____                                      |
| PLZ / Ort *                                |
| _____                                      |
| seit wann                                  |
| <b>Anschrift des bisherigen Vermieters</b> |
| _____                                      |
| Name/Firma                                 |
| _____                                      |
| Telefonnummer                              |
| _____                                      |
| Straße / Nr.                               |
| _____                                      |
| PLZ / Ort                                  |
| <b>Arbeitgeber</b>                         |
| _____                                      |
| Name / Adresse                             |
| _____                                      |
| Beruf /seit wann                           |
| _____                                      |
| Monatliches Nettoeinkommen *               |

### 2. Mietinteressent

|  |
|--|
| <b>Persönliche Angaben</b>                 |
| _____                                      |
| Nachname, Vorname *                        |
| _____                                      |
| Telefonnummer                              |
| _____                                      |
| E-Mail                                     |
| _____                                      |
| Geburtsdatum                               |
| <b>Aktuelle Anschrift</b>                  |
| _____                                      |
| Straße / Nr. *                             |
| _____                                      |
| PLZ / Ort *                                |
| _____                                      |
| seit wann                                  |
| <b>Anschrift des bisherigen Vermieters</b> |
| _____                                      |
| Name/Firma                                 |
| _____                                      |
| Telefonnummer                              |
| _____                                      |
| Straße / Nr.                               |
| _____                                      |
| PLZ / Ort                                  |
| <b>Arbeitgeber</b>                         |
| _____                                      |
| Name / Adresse                             |
| _____                                      |
| Beruf /seit wann                           |
| _____                                      |
| Monatliches Nettoeinkommen *               |

**Zum Haushalt gehörige Kinder, sonstige Angehörige \***

\_\_\_\_\_

Vorname / Alter

\_\_\_\_\_

Vorname / Alter

\_\_\_\_\_

Vorname / Alter

**Besondere Angaben (z.B. Haustiere, Musikinstrumente usw.)**

\_\_\_\_\_

**Zum Haushalt gehörige Kinder, sonstige Angehörige \***

\_\_\_\_\_

Vorname / Alter

\_\_\_\_\_

Vorname / Alter

\_\_\_\_\_

Vorname / Alter

**Besondere Angaben (z.B. Haustiere, Musikinstrumente usw.)**

\_\_\_\_\_

Die Wohnung wird für \_\_\_ Personen benötigt. Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen.

Bestehen überfällige Verpflichtungen aus dem jetzigen oder aus früheren Mietverhältnissen?  
O Nein O Ja O Nein O Ja

Haben Sie in den letzten 3 Jahren eine eidesstattliche Versicherung über Ihre Vermögensverhältnisse abgegeben, oder ist ein solches Verfahren anhängig?  
O Nein O Ja O Nein O Ja

Wurde in den letzten 5 Jahren über ihr Vermögen ein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet, bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen?  
O Nein O Ja O Nein O Ja

Bekommen Sie Wohngeld / Mietzuschuss oder beziehen Sie Sozialhilfe?  
O Nein O Ja O Nein O Ja

Zusätzlich benötigen wir: **- Kopie des Personalausweises**  
**- Kopie der letzten 3 Gehaltsabrechnungen**

Die Richtigkeit der vorstehenden Angaben bestätige ich mit meiner Unterschrift. Ich bin davon in Kenntnis gesetzt worden, dass der Vermieter das Mietverhältnis ohne Einhaltung einer Kündigungsfrist kündigen kann, wenn von mir gemachte Angaben nicht der Wahrheit entsprechen.

\_\_\_\_\_  
Ort / Datum

\_\_\_\_\_  
1. Mietinteressent

\_\_\_\_\_  
2. Mietinteressent

Die mit \* gekennzeichneten Felder sind Pflichtangaben, alle weiteren Informationen sind spätestens vor Mietvertragsabschluss relevant.

## Mietschuldenfreiheitsbescheinigung

(Bitte vom bisherigen Vermieter ausfüllen / unterschreiben lassen)

Mietvertrag vom .....

Mietobjekt: .....

Mieter (Name, Vorname, Adresse): .....

.....

.....

Vermieter (ggfls. Hausverwaltung): .....

.....

.....

.....

Das Mietverhältnis wurde / wird zum \_\_\_\_\_ beendet.

Das Mietverhältnis wurde gekündigt durch:

Mieter

Vermieter

fristgerecht

fristlos

wegen

normaler Umzug

Vergrößerung

Eigenbedarf

Mietschulden

sonstiges .....

Es bestehen

keine Mietrückstände

Mietrückstände

In Höhe von .....

Das Mietverhältnis verlief

störungsfrei

mit Differenzen

Die hinterlegte Kautions wird

ausgezahlt

nicht ausgezahlt

Bei Kautionsseinbehalt, warum: .....

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum Hausverwaltung / Vermieter

### SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass die arenova GmbH der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die arenova GmbH der SCHUFA auch Daten über seine gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird die arenova GmbH der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter [www.meineschufa.de](http://www.meineschufa.de) abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

---

Datum / Unterschrift

---

Datum / Unterschrift